

Кому Зубреву Сергею Олеговичу  
(наименование застройщика)  
350038, Краснодарский край, г. Красно-  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
нодар, ул. Володарского, 10 Б, кв. 59  
полное наименование организации – для  
Кулагиной Елене Владимировне  
юридических лиц, его почтовый индекс  
352800, Краснодарский край,  
и адрес электронной почты  
г. Туапсе, ул. Парусная, дом № 1

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 06 декабря 2017 года

№ 23-53-2316 -2017

**Управление архитектуры и градостроительства администрации**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
**муниципально го образования Туапсинский район**  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс по ул. Газовиков, За в с.Небуг 2 этап строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Эталон-Экспертиза»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№23-2-1-2-0168-17 от 28 ноября 2017 года</b>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:33:0906002:293</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:33:0906002</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№Ru2353410502848 от 14 сентября 2017 года, подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации МО Туапсинский район</b>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «СтройПроект», 21-17</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	<b>8853,40</b>	Площадь участка (кв. м): <b>13191,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>28081,58</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>1720,98</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м): <b>34,00</b>
	Количество подземных этажей	<b>1</b>	Вместимость (чел.): <b>-</b>

(шт.)		
Площадь застройки (кв. м)	880,30	
Иные показатели	Количество квартир – 158 шт, жилая площадь квартир – 3007,83 кв.м	
5. Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Газовиков, № 3 а	
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)	-	
Протяженность:	-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
Иные показатели	-	

Срок действия настоящего разрешения – до **«06» декабря 2018 года** в соответствии с проектом организации строительства (Раздел 6 «Проект организации строительства», 21-17-ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

«06» декабря 2018 года

М.П.



Действие настоящего разрешения прекращено до «06» 12 2018 года.

Начальник управления  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

«22» 06 2018 года

М.П.



А.М. Юхно  
(подпись)  
(расшифровка подписи)